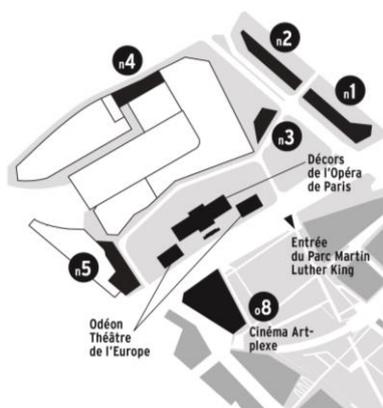


DATE Paris, le 13 novembre 2014

COMMUNIQUE

FBA

**Clichy-Batignolles : Les architectes Ignacio Prego et Thibaud Babled retenus pour réaliser un immeuble de logements - Porte de Clichy**



A la suite de la consultation lancée par la RIVP, maître d'ouvrage du lot N1, en avril dernier, le jury, a désigné mercredi 29 octobre 2014 le projet des architectes Ignacio Prego et Thibaud Babled, qui réaliseront un immeuble de logements mixte comprenant, sur 11 500 m<sup>2</sup>, 40 logements à loyer maîtrisé, 30 logements sociaux, une résidence étudiante de 100 chambres et un centre d'hébergement et de réinsertion sociale de 40 chambres ainsi qu'une maison de santé.

Situé à l'angle du boulevard Berthier et de l'avenue de la Porte de Clichy, le long du Lycée-Collège Balzac, le lot N1 s'inscrit dans le nouvel espace métropolitain qui se dessine à la Porte de Clichy autour des Ateliers Berthier du théâtre de l'Odéon déjà présents sur le site, de la requalification des espaces publics, du futur

palais de justice de Paris et des projets de transports du tramway T3 et de la ligne 14 dont il accueillera l'accès principal de la station Porte de Clichy.



Le projet lauréat a été apprécié pour la qualité de son insertion urbaine. Les variations de la ligne de ciel comme du socle vitré ponctué de grands porches transparents, scandent les 120 m linéaires de la façade et accompagnent le cheminement des piétons le long de l'avenue de la Porte de Clichy. Sur l'avenue, l'immeuble est animé de volets mobiles qui viennent clore des jardins d'hiver tandis que la façade côté Lycée est dédiée à la distribution des logements, tous traversant.

---

## **Le programme du lot N1**

- Logement social (2 100 m<sup>2</sup>)
- Logement intermédiaire (3 060 m<sup>2</sup>)
- Logement étudiant (4 400 m<sup>2</sup>)
- Centre d'Hébergement et de réinsertion sociale (1 050 m<sup>2</sup>)
- Maison de santé (450 m<sup>2</sup>)
- Commerces (450 m<sup>2</sup>)

---

## **CONTACTS PRESSE**

### **PBA**

Direction de la communication – Corinne Martin

01 75 77 35 00

[c.martin@parisbatignolles.fr](mailto:c.martin@parisbatignolles.fr) – directrice de la communication

[a.bourgoin@parisbatignolles.fr](mailto:a.bourgoin@parisbatignolles.fr) – chargée de communication

[www.paris-batignolles-amenagement.fr](http://www.paris-batignolles-amenagement.fr) / [www.clichy-batignolles.fr](http://www.clichy-batignolles.fr)

### **RIVP**

Direction de la communication - Gwenaëlle Joffre

01 77 75 11 94

[Gwenaelle.Joffre@rivp.fr](mailto:Gwenaelle.Joffre@rivp.fr)

[www.rivp.fr](http://www.rivp.fr)

---

« Présidée par Annick Lepetit, Députée de Paris, et dirigée par Jean-François Danon, la Société Publique Locale d'Aménagement, Paris Batignolles Aménagement, a été créée en 2010 par la Ville et le Département de Paris pour conduire l'opération d'aménagement Clichy Batignolles. »

« La RIVP est un bailleur social qui a pour vocation de gérer, construire, réhabiliter des logements, des résidences étudiantes, des commerces et des bureaux pour start-up innovantes (hôtels d'entreprises / pépinières). A la tête d'un patrimoine de près de 55 000 logements locatifs, la RIVP présidée par Frédérique Calandra (maire du 20<sup>e</sup>) et dirigée par Serge Contat est l'un des acteurs majeurs du logement social à Paris. »