

PARIS BATIGNOLLES AMÉNAGEMENT

DATE Paris, le 14 Mai 2013

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

FBA

QUATRE OPERATEURS RETENUS POUR REALISER LA SECONDE PHASE DU SECTEUR OUEST DE L'OPERATION CLICHY BATIGNOLLES

A la suite de la consultation engagée en décembre 2012 par la SPLA Paris Batignolles Aménagement, et alors que les permis de construire de la première phase seront déposés d'ici l'été, les opérateurs des 4 lots privés de la seconde phase du secteur Ouest viennent d'être désignés par l'aménageur avec la ville de Paris. Il s'agit des sociétés ou groupements suivants :

OGIC/DEMATHIEU BARD et IMMOBILIER pour le lot O6B

3 760 m² de logements en accession, 3 760 m² de logements à loyers maîtrisés et 480 m² de commerces

SODEARIF/NEXITY pour le lot O8

11 000 m² de logements sociaux, 5 050 m² de logements à loyers maîtrisés, 7 350 m² de logements en accession, un centre d'animation de 1 000 m², un pôle culture-loisirs de 4 840 m² comprenant notamment un miniplexe cinématographique de 7 salles dont l'investisseur et futur exploitant est la société SNES

EMERIGE – BNP CARDIF (investisseur) pour le lot O7,

23 050 m² de bureaux et 1 150 m² de commerces

BOUYGUES IMMOBILIER/CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS (co-investisseurs)

pour le lot O9

15 800 m² de bureaux et 1 200 m² de commerces

Le lot public O6A (logements sociaux, résidence sociale, école maternelle, crèche) a été confié à l'Immobilière 3F qui a engagé une consultation de maîtrise d'œuvre sur esquisse légère dont le jury se réunira le 22 mai.

Chacun des 4 opérateurs retenus lancera d'ici le 17 mai un appel à candidatures auprès d'équipes de maîtrise d'œuvre regroupant 2 agences d'architecture, 1 paysagiste et 1 BET spécialisé en développement durable. Les 4 équipes sélectionnées et l'équipe de maîtrise d'œuvre retenue par 3F, seront associées au sein d'un atelier de conception pour finaliser ce morceau de ville mixte et innovant de près de 200 000 m² situé entre le parc Martin Luther King et le faisceau ferroviaire Saint-Lazare.

CONTACT PRESSE : PBA – Direction de la communication

Corinne Martin

01 75 77 35 02 / c.martin@parisbatignolles.fr